



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лега 4
e-mail: pk@aop.bg , aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- Проект на решение
 Решение за публикуване
 осъществяване предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ
20180405-00502-0053(YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Професионална област, в която попада предметът на обществената поръчка

9. Инженерство, профил Отоплителни, вентилационни и климатизационни инсталации

Решение номер: P-232 От дата: 20/04/2018 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00502

Поделение: _____

Изходящ номер: АД-1474 от дата 20/04/2018

Коментар на възложителя:

Избор на изпълнител за техническо обслужване, поддържане и текущи ремонти на отоплителната инсталация на МБАЛ „Света Марина“ ЕАД, за период от една година

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- Публичен
 Секторен

I.1) Наименование и адрес

| | |
|--|---|
| Официално наименование: МБАЛ „Света Марина“ ЕАД | Национален регистрационен номер: 103562052 |
|--|---|

Пощенски адрес:
бул. „Христо Смирненски“ №1

| | | | |
|----------------|--------------------|-----------------------|----------------|
| Град: Варна | код NUTS: BG331 | Пощенски код: 9010 | Държава: BG |
|----------------|--------------------|-----------------------|----------------|

| | |
|--|------------------------|
| Лице за контакт: инж. Светослав Стоянов | Телефон: 052 978663 |
|--|------------------------|

| | |
|--|---------------------|
| Електронна поща: officeub@mail.bg | Факс: 052 302932 |
|--|---------------------|

Интернет адрес/и
Основен адрес (URL):
www.svetamarina.com
Адрес на профила на купувача (URL):
<http://www.svetamarina.com/index.php?go=t&id=36>

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения | <input type="checkbox"/> Публичноправна организация |
| <input type="checkbox"/> Национална агенция/служба | <input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация |
| <input type="checkbox"/> Регионален или местен орган | <input checked="" type="checkbox"/> Друг тип: Представляващ лечебно заведение, съгласно чл. 5, ал. 2, т. 16 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба | |

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Обществени услуги | <input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура |
|--|--|

| | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Отбрана | <input type="checkbox"/> Социална закрила |
| <input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност | <input type="checkbox"/> Отдых, култура и вероизповедание |
| <input type="checkbox"/> Околна среда | <input type="checkbox"/> Образование |
| <input type="checkbox"/> Икономически и финансови дейности | <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____ |
| <input checked="" type="checkbox"/> Здравеопазване | |

I.4) Основна дейност
(попълва се от секторен възложител)

| | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Газ и топлинна енергия | <input type="checkbox"/> Пощенски услуги |
| <input type="checkbox"/> Електроенергия | <input type="checkbox"/> Експлоатация на географска област |
| <input type="checkbox"/> Водоснабдяване | <input type="checkbox"/> Друга дейност: _____ |
| <input type="checkbox"/> Транспортни услуги | |

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- Откривам процедура
- за възлагане на обществена поръчка
- за сключване на рамково споразумение
- за създаване на динамична система за покупки
- конкурс за проект

Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да Не

II.1) Вид на процедурата

| |
|---|
| (попълва се от публичен възложител) |
| <input type="checkbox"/> Открита процедура |
| <input type="checkbox"/> Ограничена процедура |
| <input type="checkbox"/> Състезателна процедура с договаряне |
| <input type="checkbox"/> Състезателен диалог |
| <input type="checkbox"/> Партньорство за иновации |
| <input type="checkbox"/> Договаряне без предварително обявяване |
| <input type="checkbox"/> Конкурс за проект |
| <input checked="" type="checkbox"/> Публично състезание |
| <input type="checkbox"/> Пряко договаряне |

| |
|---|
| (попълва се от секторен възложител) |
| <input type="checkbox"/> Открита процедура |
| <input type="checkbox"/> Ограничена процедура |
| <input type="checkbox"/> Договаряне с предварителна покана за участие |
| <input type="checkbox"/> Състезателен диалог |
| <input type="checkbox"/> Партньорство за иновации |
| <input type="checkbox"/> Договаряне без предварителна покана за участие |
| <input type="checkbox"/> Конкурс за проект |
| <input type="checkbox"/> Публично състезание |
| <input type="checkbox"/> Пряко договаряне |

| |
|---|
| (за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност) |
| <input type="checkbox"/> Ограничена процедура |
| <input type="checkbox"/> Договаряне с публикуване на обявление за поръчка |
| <input type="checkbox"/> Състезателен диалог |
| <input type="checkbox"/> Договаряне без публикуване на обявление за поръчка |

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

| |
|--|
| (попълва се от публичен възложител) |
| <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 1 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП |
| <input checked="" type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП |

| |
|---|
| (попълва се от секторен възложител) |
| <input type="checkbox"/> Чл. 132 от ЗОП |
| <input type="checkbox"/> Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП |

- Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП
 Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП
 Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП
 Чл. 141, ал. 1 от ЗОП
 Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП

(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност)

- Чл. 160 от ЗОП
 Чл. 163, ал. 1 от ЗОП
 Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

IV.1) Наименование

Избор на изпълнител за техническо обслужване, поддържане и текущи ремонти на отоплителната инсталация на МБАЛ „Света Марина“ ЕАД, за период от една година
 Марина“ ЕАД, за период от една година

IV.2) Обект на поръчката

- Строителство
 Доставки
 Услуги

IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания)

Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Предметът на обществената поръчка включва избор на изпълнител за техническо обслужване, поддържане и текущи ремонти на отоплителната инсталация на МБАЛ „Света Марина“ ЕАД, както и принадлежащите и парокондензна, котелна и водопреносна системи, спирателна и регулираща арматура, за срок от една год.

Извършването на Услугите следва да е в съответствие с НУБЕТНСН

Цената на рез. части, необх. за извършване на ремонт на съоръжения, не е предмет на настоящата поръчка и не е включена в прогнозната ѝ стойност.

1. Обекти, подлежащи на обслужване на адрес гр. Варна, бул. „Хр. Смирненски“ №1:

1.1. Централна сграда-инсталационен етаж, сутерен, партер, 14 етажа, инсталационен ет. таван;

1.2. Павилион „Възрастни“, Психиатрични клиники - 4 етажа, инсталационен етаж;

1.3. Онкологичен и лъчетерапевтичен център-4 етажа, инсталационен етаж;

1.4. Патоанатомия и съдебна медицина-2 етаж;

1.5. ДКЦ „Света Марина“ ЕООД-3 етажа, инсталационен етаж;

2. Обекти, подлежащи на обслужване на адрес: гр. Варна, бул. „Цар Освободител“ №100:

2.1. Инфекциозни клиники-3 етажа, инсталационен етаж.

3. Съоръжения, включени в отоплителната инсталация:

3.1. паропровод и кондензопровод от отоплителната централа на Технич. университет-Варна до всички абонатни станции в лечебното заведение;

3.2. топлообменни апарати, водогрейни котли на природен газ и бойлери в котелните и абонатни станции на сградите;

3.3. помпи, кондензни гърнета, кондензни резервоари, спирателна арматура, разширителни съдове;

3.4. вътрешни верт. и хоризонт. разпределителни мрежи и радиатори.

4. Изисквания към изпълнението на поръчката

4.1. Организиране на дежурство на място при възложителя по график изготвен от него съобразно нуждите му за гарантиране на непрекъсната работа;

4.2. Ежедневен външен преглед на съоръженията, включващ:

а) водогрейни котли на природен газ; б) работата на помпите; в) показанията на контролните уреди;

г) проверка на електрозахранването и оперативните вериги; д) проверка на водните помпи; е) обща механична проверка;

4.3. Периодично, но не по-малко от веднъж седмично проверка на:

а) електронното управление; б) своевременното задействане на газсигнализацията и нормалната работа на аварийната вентилация; в) херметичността на уредбата по паровата и водната части.

4.4. През неотоплителния период от мес. май до мес. септември, да се извършат пълна ревизия, профилактика и ремонт на всички елементи от отопл. инсталация-помпи, бойлери, топлообменици, апаратура за контрол и управление, тръбна мрежа, радиатори, съединителна арматура и други.

4.5. Водене на дневник, в който се отразяват тех. състояние на отоплит. инсталация и резултатите от извършените проверки, обслужвания и ремонти. Същият следва да се представя ежемесечно в отдел „Енергиен“ за проверка и заверка от представител на възложителя.

4.6. Осигуряване на отопление и битова гореща вода по зададен график;

4.7. Периодично почистване на газовите и водните филтри;

4.8. Ежегодна проверка на плътността на газовата инсталация с издаване на протокол;

4.9. Почистване и поддържане в прегледен вид на всички абонатни станции в лечебното заведение;

4.10. Своевременно отстраняване на всички течове от парната инсталация-радиатори, щрангове, кранове, бойлери и друга съединителна и прилежаща арматура и съоръжения;

4.11. Организиране съвместно с възложителя на периодичните прегледи на газовите инсталации и системите за безопасност в законоустановените срокове.

4.12. Участникът, избран за изпълнител следва:

а) при възникване на авария в работно време на Възложителя да осигури поне едно техническо лице на мястото на авария в срок до 30 мин. от заявка за отстраняване на повреда, а в извънработно време-до 2 ч. от получаване на заявка за отстраняване на повреда;

б) да отстрани възникналата повреда в срок до 6 ч. от момента на пристигане на тех. лице на изпълнителя на мястото на аварията;

в) да гарантира качеството на извършения от него ремонт за срок не по-кратък от 12 (дванадесет) мес. след неговото приключване, удостоверено с приемо-предавателен протокол за извършената работа.

IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда Да Не

Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)

| | | |
|--|-------|--------|
| техническата спецификация | _____ | (брой) |
| критериите за подбор | _____ | (брой) |
| показателите за оценка на офертите | _____ | (брой) |
| изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия) | _____ | (брой) |

IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми

Идентификация на проекта:

IV.6) Разделяне на обособени позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции Да Не

Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо):

Предметът на обществената поръчка не се разделя на обособени позиции.

Мотиви: Отделянето на различните дейности, включени в предмета на поръчката, в самостоятелно обособени позиции не е целесъобразно.

| | | | |
|--|-------|---------|-----|
| <p>Възлагането на поръчката на различни изпълнители би създавало технически и организационни затруднения за възложителя. При откриването на процедурата възложителят взема под внимание и хипотезата, че е възможно нейното приключване без определяне на изпълнител на всички дейности, включени в предмета на поръчката, в случай че те бъдат обособени в отделни позиции, което би довело до прекратяване на процедурата. Не се допуска представяне на варианти в офертата.</p> | | | |
| IV.7) Прогнозна стойност на поръчката | | | |
| Стойност, без да се включва ДДС: | 80000 | Валута: | BGN |
| IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури: Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/> | | | |
| Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура: | | | |
| Стойност, без да се включва ДДС: | | Валута: | BGN |
| Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет: | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

| | | | |
|---|--|--|--|
| <p>V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо) (Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура) Предметът на поръчката позволява достатъчно точно да се определят техническите спецификации и прогнозната стойност. Не са налице условия за провеждане на пряко договаряне с определени лица. Предвид определената прогнозна стойност, с цел осигуряване на максимална публичност и постигане на най-добрите за възложителя условия, настоящата обществена поръчка се възлага по реда на чл. 18, ал. 12 ЗОП, а именно – публично състезание.</p> | | | |
| <p>V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)</p> <p> </p> <p> </p> <p> </p> | | | |
| <p>V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо): открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____ - _____ - _____ (nnnnn-yyyy-xxxx)</p> | | | |
| <p>V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)</p> <p>Стойност, без да се включва ДДС: _____ Валута: _____ BGN</p> | | | |

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

| |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> обявлението за оповестяване откриването на процедура <input type="checkbox"/> поканата за участие <input checked="" type="checkbox"/> документацията |
|--|

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

| |
|--|
| <p>VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)</p> <p> </p> <p> </p> <p> </p> |
|--|

| | | |
|--|-----------------------|----------------------------------|
| VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване | | |
| Официално наименование Комисия за защита на конкуренцията | | |
| Национален идентификационен № (ЕИК) | | |
| Пощенски адрес бул. Витоша № 18 | | |
| Град София | Пощенски код 1000 | Държава Република България |
| | Телефон 02 9884070 | |
| Адрес за електронна поща срcaadmin@срс.bg | Факс 02 9807315 | |
| Интернет адрес (URL): http://www.cpc.bg | | |
| VII.3) Подаване на жалби Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: Съгласно чл. 197, ал. 1, т. 4 ЗОП жалба може да се подава в 10-дневен срок от изтичането на срока по чл. 179 – срещу решението за откриване на процедурата. | | |

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

20/04/2018 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

| |
|---|
| VIII.1) Трите имена: (Подпис) Марта Александрова Дракова |
| VIII.2) Длъжност: Директор „Икономически дейности“, упълномощено лице по чл. 7, ал. 1 ЗОП, съгласно Заповед № Р-355 от 11.05.2016 г. на Изпълнителния директор на МБАЛ „Света Марина“ ЕАД |